

## Benodigde stukkenlijst

### Algemeen

- Geldig legitimatiebewijs voor- en achterzijde (GEEN rijbewijs)
- Bankafschrift betaalrekening voor de incasso van de toekomstige hypotheeklast
- Actueel bankafschrift spaarsaldi
- Uitdraai [www.mijnpensioenoverzicht.nl](http://www.mijnpensioenoverzicht.nl) (inloggen met DigiD)
- Opdracht tot dienstverlening
- Digitaal klantprofiel

### Inkomen

#### ***Vaste baan***

- Werkgeversverklaring (origineel)
- Salarisspecificatie (laatste maand)

#### ***Uitzendkracht***

- Werkgeversverklaring (origineel)
- Salarisspecificatie (laatste maand)
- Jaaropgaven laatste drie jaar
- IB aangifte laatste drie jaar

#### ***Zelfstandige***

- KvK uittreksel (recent)
- Jaarcijfers laatste drie jaren
- IB aangiften laatste drie jaren
- Aanslagen IB laatste drie jaren
- Prognose lopend jaar
- Tussentijdse cijfers (na juni)
- Salarisspecificatie (DGA)
- Arbeidsongeschiktheid en pensioenverzekeringen indien aanwezig

#### ***Gepensioneerd***

- Toekenningsbesluit uitkerende instanties
- Jaaropgave
- Uitbetalingsbewijs (uitkeringsspecificatie) (laatste maand)



## **Appartement**

- Notulen laatste vergadering
- Jaarrekening
- Kopie opstalverzekering
- Meerjarenonderhoudsplan (MOP)

## **Woning**

### ***Bestaande bouw***

- Koopakte
- Taxatierapport

### ***Nieuwbouw***

- Koopovereenkomst
- Aanneemovereenkomst
- Omgevingsvergunning

### ***Doorstromer***

- Verkoopakte/Verkoopopdracht
- Taxatierapport (indien van toepassing)
- Restschuldoopgave
- Jaaropgave 2012 bank of IB 2012 (i.v.m. aflossingsvrije hypotheek)
- Hypotheekakte(n)
- Overlijdensrisicoverzekering(en)
- Saldo-opgave Spaarrekening/spaarpolis (bij een spaarhypotheek)

## **Oversluiten**

- Hypotheekakte(n)
- Eigendomsakte
- Restschuldoopgave
- Overlijdensrisicoverzekering(en)
- WOZ-opgave
- Taxatieopdracht

